

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 561

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1087700/6825/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην περιοχή Ηρακλείου Λιμένα Θάσου, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».
3. Το από 4.6.86 απόσπασμα πρακτικού από την πράξη του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 12/8.4.86, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη της περιοχής Ηρακλείου Λιμένα Θάσου, έκτασης συνολικού εμβαδού 1254,71 μ2 που φαίνεται με κλίμακα 1:200 και με τα στοιχεία 12-11-10-9-8-21-22-23-24-25-26-27-28-18-12 στο α/α 1998/25.11.86 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα της Μ. Μαθέα το οποίο έχει θεωρήσει στις 12.1.87 ο Προϊστάμενος Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Μ. Γιαννουλάκης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλει δικαιώματα κυριότητας η Σωτηρέλη Μαρία.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ **Α. ΣΑΜΑΡΑΣ** — ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ **Γ. ΜΥΛΩΝΑΣ**

Αριθ. 1054379/4926/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση τεσσάρων (4) ακινήτων στον Λιμένα Θάσου, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλο-

τριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 4.6.86 απόσπασμα πρακτικού από την πράξη του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 12/8.4.86, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση τεσσάρων (4) ακινήτων, για λόγους Δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη της πύλης εξωτερικά του τείχους όπου βρίσκονται, εκτάσεων εμβαδών 372,42, 62,57, 215,46 και 765,38 μ2 που βρίσκονται στον Λιμένα Θάσου νομού Καβάλας και εικονίζονται με κλίμακα 1:200 και αριθμούς ιδιοκτησιών 2, 7, 6 και 4 αντίστοιχα στο από 19.1.1987 και με αριθμό 2019 (αριθ. σχεδίου 1) κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα της Μ. Μαθέα το οποίο έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων Μ. Γιαννουλάκης στις 20.1.1987.

Στις εκτάσεις που απαλλοτριώνονται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Τσακατάρα Ελισάβετ, 2) Κόλλιας Βασίλειος και 3) Μητράκου Βαλασία.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Α. ΣΑΜΑΡΑΣ	**Γ. ΜΥΛΩΝΑΣ**

Αριθ. 1087254/6797/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην Ιεράπετρα, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 25.5.88 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 13/19.4.88, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του τμήματος του αρχαίου Θεάτρου της πόλης που βρίσκεται σ' αυτό, έκτασης συνολικού εμβαδού 3.254,50 μ2 που βρίσκεται στη θέση Βίγλια Ιεράπετρας και φαίνεται με κλίμακα 1:200 και με τα στοιχεία Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–Η–Θ–Ι–Κ–Λ–Μ–Α στο α/α 1742/25.6.84 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα του Β. Ξαφίτσα το οποίο θεώρησε στις 24.1.89, ο Προϊστάμενος Αποτυπώσεων και Συντήρησης Κτιρίων του ΤΑΠΑ Μ. Μαυραΐδης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Έλλη Σταυρίδη – Μανδουραράκη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Α. ΣΑΜΑΡΑΣ	**Γ. ΜΥΛΩΝΑΣ**

Αριθ. 1087257/6800/0010 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Διμήνι Μαγνησίας για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 25.5.88 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 13/19.4.88, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου Διμηνίου μέσα στο οποίο βρίσκεται, έκταση συνολικού εμβαδού 693,90 μ2 που φαίνεται με κλίμακα 1:200 και με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α στα α/α 2084/Σεπτέμβριος 1987 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα της Ε. Μαχρή, τοπογράφου Μηχανικού, το οποίο έχει θεωρήσει στις 12.10.1988, ο Προϊστάμενος Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Μ. Μαυραΐδης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Δημήτριος και Ιωάννης Τσιρώνης.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Α. ΣΑΜΑΡΑΣ	**Γ. ΜΥΛΩΝΑΣ**

Αριθ. 1087703/6828/0010 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην αρχαία αγορά του Άργους για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 18/1983, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη της Αρχαίας Αγοράς του Άργους έκτασης 1.062,80 μ2 που φαίνεται με στοιχεία Α–Β–Γ–Δ–Ε–Ζ–Η–Θ–Ι–Κ–Λ–Α στο με κλίμακα 1:200 και α/α 2247/2.3.1989 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα της Μ. Μαθέα, το οποίο έχει θεώρηθεί από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Μ. Μαυραΐδη στις 2.30.1989.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Γαβριήλ και Ελένη Νανοπούλου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
Α. ΣΑΜΑΡΑΣ	**Γ. ΜΥΛΩΝΑΣ**

Αριθ. 1087256/6799/0010 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Σπάρτη, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 13.10.1988 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 30/30.8.1988, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη της υστερορωμαϊκής έπαυλης του 6ου αιώνα που αποκαλύφθηκε και την δημιουργία ενιαίου αρχαιολογικού χώρου με τα γειτονικά οικόπεδα, έκτασης 258,97 μ2 που βρίσκεται στη Σπάρτη (Ο.Τ. 117) και φαίνεται με στοιχεία

Α-Β-Γ-Η-Θ-Α στο με κλίμακα 1:100 και α/α 931/11.5.1976 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα του Μ. Ξεχαλάκη, το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Μ. Μαυραΐδή στις 1.3.1989.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Γ. Κιρκιρής.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Α. ΣΑΜΑΡΑΣ — **Γ. ΜΥΛΩΝΑΣ**

Αριθ. 1089130/6959/0010 (7)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διαπλάτυνση της Εθνικής οδού Κορίνθου – Τρίπολης – Καλαμάτας α) Άγιος Βασίλειος – έξοδος Δερβενακίων και β) Σ.Σ. Νεμέας – Χωριό Στέρνα και σύνδεση προς Άργος κόμβος Αγίου Βασιλείου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξιν Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.
4. Την αριθ. Δ1δ/14/133-Α/8.9.1988 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί εφαρμογής άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξιν Εθνικών οδών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διαπλάτυνση της Εθνικής οδού Κορίνθου – Τρίπολης – Καλαμάτας α) Άγιος Βασίλειος – έξοδος Δερβενακίων και β) Σ.Σ. Νεμέας – Χωριό Στέρνα και σύνδεση προς Άργος κόμβος Αγίου Βασιλείου έκτασης 144.582 μ2 που φαίνεται α) στο από Αυγούστου 1987 (φύλλα 1 και 2) κτηματολογικό διάγραμμα της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΤΕ και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχουν θεωρηθεί από τον Τοπογράφο Μηχανικό Δημ. Έργων Ιωάννη Σπερελάκη στις 29.3.1988 και β) στο από Μαΐου 1988 κτηματολογικό διάγραμμα (φύλλα 3α και 4) της Ο.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΙΒΥΛΑΣ – ΟΡΕΣΤΗΣ ΛΑΔΑΣ & ΣΙΑ και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχουν θεωρηθεί από το Δ/ντή Γ. ΜΠΑΣΤΟ στις 6.7.1988.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Αντώνιος Αναστ. Παπαμιχαήλ, 2) Κληρονόμοι Μιχαήλ Παπαχαραλάμπους κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπιστεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Επενδύσεων αρμοδιότητας Υπουργείου Δημοσίων Έργων (ΣΑΕ αριθ. έργου 8471001) και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται, με τις προϋποθέσεις του νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Α. ΣΑΜΑΡΑΣ — **ΣΩΤ. ΚΟΥΒΕΛΑΣ**

Αριθ. 1087704/6829/0010 (8)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην Πάτρα για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».
3. Το απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 43/84, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία συντήρηση και ανάδειξη δημόσιου οικοδομικού συγκροτήματος της ρωμαιοκρατίας, έκτασης 1291,57 $μ^2$ που βρίσκεται στην Πάτρα και φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Α, Α Β Γ Δ Α και Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Α στα με Α/Α 2016/2.1.87, 2226/5.1.89 και 1807/28.6.1985 κτηματολογικά διαγράμματα - πίνακες του Θ. Καλαμπάκου από τα οποία το πρώτο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντ/σεως κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων Μ. Γιαννουλάκη στις 12.1.1987 και τα υπόλοιπα από τον Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας Μ. Μαυραΐδή στις 9.1.1989 και 25.5.1989 αντίστοιχα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

α) Ελένη Χρ. Κουφοπάνου, β) Ελένη Παπαδογιώργου κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Α. ΣΑΜΑΡΑΣ — **Γ. ΜΥΛΩΝΑΣ**

Αριθ. 1087707/6832/0010 (9)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Άργος για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου ΒΡΞΖ/1938 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».
3. Το απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 20/7.6.1988, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την άμεση προστασία και διατήρηση του τμήματος Παλαιοχριστιανικής βασιλικής και βυζαντινών λουτρών, καθώς και για τη δημιουργία ζώνης προστασίας του κηρυγμένου ναού του Αγ. Κων/νου έκτασης 438,97 $μ^2$ που βρίσκεται στην οδό Μεσσηνίας και Αρκαδίας στο Άργος και φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α στο με κλίμακα 1:200 και Α/Α 1841/19.11.85 κτηματολογικό διάγραμμα – πίνακα του Θ. Καλαμπάκου το οποίο έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο Αποτυπώσεων και Συντ/σεως Κτιρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων Μ. Μαυραΐδή στις 9.11.1988.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Κων/νος Φλώρος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Α. ΣΑΜΑΡΑΣ — **Γ. ΜΥΛΩΝΑΣ**

Αριθ. 1661 (10)

Ανάκληση απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Ντεβέ Καρά» περιοχής Νέας Σάντας Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδι-

κότερα α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 75 παρ. 2 και γ) του άρθρου 38 παρ. 1.

3. Την 1905/6.10.88 απόφασή μας «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τριακοσίων πενήντα (350) στρ/των στη θέση «Ντεβέ Καρά» περιοχής Κοινότητας Νέας Σάντας Ν. Κιλκίς.

4. Τις 160417/1180/8.7.88 και 171076/4266/21.10.85 δ/γές του Υπ. Γεωργίας.

5. Την 3436/28.8.1989 αναφορά – εισήγηση του Δασαρχείου Κιλκίς για ανάκληση της απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης στη θέση «Ντεβέ Καρά» περιοχής Κοινότητας Νέας Σάντας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε τη 1905/6.10.88 απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα η αναφερόμενη σ' αυτή έκταση τριακοσίων πενήντα (350) στρ/των στην περιοχή Κοινότητας Νέας Σάντας Ν. Κιλκίς, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 742 τεύχος Δ' της 19.10.88, γιατί στηρίχθηκε σε εσφαλμένη εισήγηση δηλαδή, με το πνεύμα ότι ήταν υποχρεωτική η κήρυξή της ως αναδασωτέα από μόνο το λόγο ότι καταστράφηκε από πυρκαϊά, αντίθετα με το πνεύμα της 171076/426 6/21.10.85 διαταγής του Υπουργείου Γεωργίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 30 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Προϊστάμενος
Γ. ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 189/1483 (11)

Αναγκαστική συμπληρωματική απαλλοτρίωση, για την κατασκευή της παραλλαγής της σιδηροδρομικής γραμμής Παλαιοφαρσάλου - Καλαμπάκας στο Ν. Τρικάλων στο τμήμα από Χ.Θ. 22+200 έως Χ.Θ. 25+900 (περιοχή Πηνειού ποταμού).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών, προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 7 του Β.Δ. 532/1972 (ΦΕΚ 161/1972 τ.α) «περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίον κείμενον των περί ιδρύσεως του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος, ισχυουσών διατάξεων».

3. Το έγγραφο με αρ. 1879/149/19.5.1989 της Δ/νσης Ανάπτυξης Μεταφορών του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών, με το οποίο ζητείται η συμπληρωματική απαλλοτρίωση, για την κατασκευή της παραλλαγής της σιδηροδρομικής γραμμής Παλαιοφαρσάλου - Καλαμπάκας στο τμήμα από χ.θ. 22+200 έως χ.θ. 25+900, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική συμπληρωματική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την παραλλαγή της σιδηροδρομικής γραμμής Παλαιοφαρσάλου - Καλαμπάκας, μεταξύ χ.θ. από 22+200 έως χ.θ. 25+900 (περιοχή Πηνειού ποταμού), έκτασης 11.942 μ2, που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Τρικάλων και φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο με κλίμακα 1:1000 και αριθμό σχεδίου 1647/24.10.1988 κτηματολογικό διάγραμμα και στον πάνω σ' αυτό κτηματολογικό πίνακα της Υπηρεσίας Μελετών - Δ/νση Νέων Έργων του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος Α.Ε., τα οποία θεωρήθηκαν από το Δ/ντή Ανάπτυξης Μεταφορών του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών, Δημ. Καλυβιώτη, στις 16.5.1989.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται, προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Καραλής Αχιλλέας, 2) Μαργαρίτης Ευθύμιος κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος (ΟΣΕ) και με δαπάνη του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 30 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(12)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού 603.085 δραχμών, για αποζημίωση απαλλοτριωθέντων ακινήτων στην Κοινότητα Δορβιτσάς, για την κατασκευή του δρόμου Σίμου - Δορβιτσάς - Στράνωμας - Πόριαρης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ
ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ/τος 797/1971, «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, φέρουμε σε γνώση των ενδιαφερομένων.

α. Αυτών που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την Τ.Υ. 12178/18.12.1987 απόφαση.

β. Την τυχόν επί των ακινήτων αυτών εγγεγραμμένων, ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών της αποζημίωσης που προκύπτει από την 30/1989 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μεσολογγίου σε συνδυασμό με το οικείο κτηματολόγιο που για το σκοπό αυτό παρακατατέθηκε το ποσό των 603.085 δραχμών στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρ/κών Μεσολογγίου) με το 64282/28.8.1989 Γραμμάτιο του Γραφείου τούτου.

γ. Η ανωτέρω αποζημίωση θα καταβληθεί στους δικαιούχους που έχουν αναγνωρισθεί ή θα αναγνωρισθούν νόμιμα.

Μεσολόγγι, 31 Αυγούστου 1989

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 56901/3997 (13)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στη Ναύπακτο επί της οδού Βαρδακουλά αρ. 49 και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2), όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις της υπ' αρ. 15883/1903/8.2.88 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Την από 18.8.88 αιτιολογική έκθεση του τμήματος παραδοσιακών οικισμών της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

4. Την από 12.10.88 σύμφωνη γνώμη του Κων/νου Φλέγκα για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του παραπάνω κτιρίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέον το κτίριο που βρίσκεται στο Δήμο Ναυπάκτου επί της οδού Βαρδακουλά 49 φερόμενο ως ιδιοκτησία Κων/νου Φλέγκα όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 56901/1989 πράξη του, ακριβές αντίγραφο του οποίου θα είναι αναρτημένο για είκοσι (20) ημέρες τουλάχιστον στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και κάθε επέμβαση για λόγους λειτουργίας, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του διατηρητέου κτιρίου.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Αυγούστου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 56902/3998 (14)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων κτιρίων που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις (Α' 91)».

2. Την υπ' αριθ. Γ4δ 15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 1 και 2 (εδ. γ) του υπ' αριθ. 51 Π.Δ/τος «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 19).

4. Την από 18.12.1987 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών (Γ7), που υιοθετεί η Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού με το υπ' αριθ. 340/Δ/1989 υπηρεσιακό της σημείωμα.

5. Τις από 18.2.1988 (αριθ. πρωτ. 10762/762) και από 15.2.1988 (αριθ. πρωτ. 10745/745) αντιρρήσεις των Πανταζίνας συζ. Δημοσθένους Σπανοπούλου και Φ. Γουλιέλμου και Θ. Καζιτόρη, αντίστοιχα, για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέων των κτιρίων, ιδιοκτησία αυτών.

6. Την από 21.2.1989 εισήγηση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών επί των παραπάνω αντιρρήσεων.

7. Την από 26.1.1988 (αριθ. πρωτ. 10639/639) αίτηση (σύμφωνη γνώμη) της Εύας Αναστ. Αρώνη και το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 για το ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Μαγνησίας αριθ. 13, φερόμενο ως ιδιοκτησία Κων/νου Δούκα και Αρτέμιδος Σαμπά, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τα κτίρια που βρίσκονται στην περιοχή Πατησίων του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και ειδικότερα:

α) Επί της οδού Μαγνησίας, αριθ. 11, φερόμενο ως ιδιοκτησία Πανταζίνας Σπανοπούλου και Διονυσίου Καββαδία.

β) Επί της οδού Μαγνησίας, αριθ. 13, φερόμενο ως ιδιοκτησία Θεοδώρας Καζιτόρη.

γ) Επί της οδού Μαγνησίας, αριθ. 16, φερόμενο ως ιδιοκτησία Εύας Αρώνη και

δ) Επί της οδού Μαγνησίας, αριθ. 18, φερόμενο ως ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Δούκα και Αρτέμιδος Σαμπά, όπως βαρυνόμενα ακίνητα φαίνονται με μαύρη διαγράμμιση και με στοιχεία 1, 2, 3 και 4 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 56902/1989 πράξη του.

Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω διαγράμματος θα είναι αναρτημένο επί 20 ημέρες τουλάχιστον από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπ. ΠΕΧΩΔΕ, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Στα παραπάνω χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων τους πλην των στοιχείων για τα οποία η Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργίας και χρήσεως των διατηρητέων κτιρίων, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών ή διαφημίσεων στα διατηρητέα κτιρία. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων των κτιρίων.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Αυγούστου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. 3245 (15)

Καθορισμός αρτιότητας οικοπέδων που βρίσκονται εντός των ορίων των οικισμών Ιρίων της Κοινότητας Ιρίων Ν. Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

1α) Την κατηγοριοποίηση των εν θέματι οικισμών όπως αναφέρεται στις αντίστοιχες αποφάσεις Νομάρχη.

2. Τις αποφάσεις Νομάρχη που αναγράφονται κατωτέρω και με τις οποίες καθορίσθηκαν τα περιμετρικά όρια των αντιστοίχων οικισμών:

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΙΡΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ: 4046/27.9.88
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΙΡΙΩΝ

3. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου 7/1988.

4. Το γεγονός ότι σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. Ι του Π.Δ/τος 24.4.85 τα όρια αρτιότητας των οικοπέδων που περιλαμβάνονται μέσα στα όρια των οικισμών κυμαίνονται από 300 τ.μ. ως 1.000 τ.μ. και επειδή η επιτρεπόμενη κατάτμηση στους ως άνω αναφερόμενους οικισμούς ήταν 2.000 τ.μ.

5. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (τμήμα Ν. Αργολίδας που διατυπώθηκε στα πρακτικά της 1.6.89 θέμα 4ον και 17.3.89) θέμα 10ον, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τις αρτιότητες των οικοπέδων που βρίσκονται εντός των ορίων του οικισμού Ιρίων με στοιχεία Τμήμα Α = Α-Β-Γ-Δ-1'-2'-3-26-4-5-27-26-3-Α και 17-7-8-9-10-11-12-13-14-15-24-23-22-21-20-19-18-17 Εμβαδόν 750 τ.μ.

Τμήμα Β = 27-6-7-17-18-19-20-21-22-23-24-15-25-16-3-26-27 εμβαδόν 500 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ').

Την παρούσα απόφαση συνοδεύει ένα (1) διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000 το οποίο θα είναι αναρτημένο για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι στα γραφεία του τμήματος Πολεοδομίας Ν. Αργολίδας στο Ναύπλιο, για ένα (1) μήνα από τη δημοσίευσή της.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 29 Αυγούστου 1989

Η Νομαρχούσα Διευθύντρια
Γ. ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

Αριθ. οικ. 3258 (16)

Τροποποίηση όρων δόμησης εγκεκριμένου σχεδίου της Α.Ε. «ΕΠΤΕΑ».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρ. 9 παρ. 8 του Ν. 1512/85 τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.

2. Τον Ν. 1032/80 περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.

3. Τον Ν. 910/77 περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.

4. Τον Ν. 3200/55 περί Διοικητικής αποκεντρώσεως.

5. Το Ν.Δ. 532/70 περί συμπληρώσεως των διατάξεων.

6. Τον Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α/18.2.85) περί Γ.Ο.Κ.

7. Το Π.Δ. 183/85 (ΦΕΚ 70 Α/5.6.86).

8. Τις εγκ. 117/86, 118/86 του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

9. Το Π.Δ/γμα 29.10.65 (ΦΕΚ 55Δ) περί έγκρισης του ρυμοτομικού σχεδίου Σκαφιδιάς και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

10. Την αριθ. 1373/88 τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σκαφιδιάς (περιοχή Καλακέϊκα).

11. Την με αριθ. πρωτ. 4465/88 αίτηση της Α.Ε. (ΕΠΤΕΑ).

12. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο 6/89 πρακτικό, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε συντελεστή δόμησης των οικοπέδων του εγκεκριμένου σχεδίου

0,2 και μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των οικοδομών συμπεριλαμβανομένης και της στέγης σε 8,5 μέτρα. Κατά τους λοιπούς όρους δόμησης ισχύει το Π.Δ/γμα 29.10.65 ΦΕΚ 55 Δ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 31 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής α.α.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

Αριθ. 715 (17)

Τροποποίηση Ρ.Σ. οικισμού Ελεούσας Ν. Ιωαννίνων στα Ο.Τ. 4 και 5.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1925 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) για «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

3. Την 26/89 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Ελεούσας.

4. Την γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. όπως εκφράσθηκε ομόφωνα με την 18/20.7.89 πράξη του.

5. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για κατάργηση της δημοσίευσης διαγραμμάτων σε ΦΕΚ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρ.Σ. του οικισμού Ελεούσας Ιωαννίνων και συγκεχριμένα στα Ο.Τ. 4 και 5 όπως φαίνεται στα συνημμένα στην παρούσα τοπογραφικά διαγράμματα κλίμακας 1:200 και 1:1000.

Τα σχεδιαγράμματα της τροποποίησης κλίμακας 1:200 και 1:1000 που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση αναρτώνται ταυτόχρονα με την υπογραφή της στον πίνακα ανακοινώσεων του τμήματος Πολ. και Π. Εφαρμογών Ιωαννίνων.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 18 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

Αριθ. 735 (18)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ιωαννίνων περιοχή Δροσιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.»

β) του Π.Δ. της 2.4.85 (ΦΕΚ 225/Δ/85) περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών.

γ) του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86) περί εγκρίσεως τροποποιήσεων από τους Νομάρχες.

2. Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής του Δήμου Ιωαννιτών.

3. Την υπ' αριθ. 146/1989 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ιωαννίνων.

4. Τη γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στην πράξη με αριθμό 19/27.7.89.

5. Την Γ4δ/15883/1903/88 απόφαση του Υπ. ΠΕΧΩΔΕ για τη μη δημοσίευση των διαγραμμάτων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Δροσιάς του Δήμου Ιωαννιτών ως παρακάτω:

1) Διατηρείται ο υπάρχων δρόμος στο Ο.Τ.Γ.453 και δημιουργούνται δύο Ο.Τ. το Γ.453 και το Γ.453α.

2) Αποχαρακτηρίζεται το Ο.Τ. 461 από Κοινόχρηστο χώρο και χώρο για εκκλησία και μετατρέπεται σε Ο.Τ. για χρήση Νηπιαγωγείου και Παιδικού Σταθμού.

3) Μετατοπίζονται οι οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές που βρίσκονται στο δρόμο μεταξύ των οικοδ. τετρ. Γ.454 και 461.

4) Αποχαρακτηρίζονται τα τμήματα των Ο.Τ.Γ. 463 και Γ.464 από τις χρήσεις Νηπιαγωγείου και Παιδικού Σταθμού αντίστοιχα και μετατρέπονται σε Ο.Τ. με χρήση κατοικίας ενοποιούμενα με τα υπόλοιπα τμήματα των Ο.Τ.

Όλες οι παραπάνω τροποποιήσεις γίνονται σύμφωνα με τα σχέδια που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Το διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση αναρτάται ταυτόχρονα με την υπογραφή στον πίνακα ανακοινώσεων του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών εφαρμογών του Ν. Ιωαννίνων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 30 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

Αριθ. 9729 (19)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοζάνης στο Ο.Τ. 421.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ
(ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ. 197/89)

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7./16.8.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις εγκυκλίους 1/4.1.61 και 8/28.3.75 της υπηρεσίας ΟΙΚΙΣΜΟΥ του Υπουργείου ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 30.4.87/13.5.87 (ΦΕΚ 391 Δ') και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2 και 3.

4. Την αριθμ. 22/18.2.88 εγκύκλιο της Δ/ΝΣΗΣ Γ4 του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

5. Την αριθμ. 284/88 σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης.

6. Την αριθμ. 39/23.5.89 (συνεδρ. 11/16.5.89) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. της Νομαρχίας Κοζάνης), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου ΚΟΖΑΝΗΣ στο Ο.Τ. 421, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της. Το παραπάνω διάγραμμα θα εκδοθεί σε έξι (6) αντίτυπα κλίμακας 1:500.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στην ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του ΔΗΜΟΥ Κοζάνης και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 25 Αυγούστου 1989

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.
Π. ΚΟΥΚΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 6871/1390 (20)

Κατηγοριοποίηση καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Αγίου Φλώρου Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ/γμα 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) με θέμα: «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.1987) και το Π.Δ. 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/89).

2. Την υπ' αρ. Γ4δ/15883/1903 κοινή απόφαση υπουργών Προεδρίας και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

3. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας έτους 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Τη μελέτη των «Ανοιχτών πόλεων», που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών για τον οικισμό Αγίου Φλώρου, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες που δόθηκαν κατά καιρούς.

5. Την απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου για τον οικισμό Αγίου Φλώρου αρ. απόφασης 28/85.

6. Την ομόφωνη γνώμη με αρ. πρακτικού 8 (θέμα 3ον) για τον οικισμό Αγίου Φλώρου, του Συμβουλίου ΧΟΠ για τα όρια οικισμών, για την κατηγοριοποίηση και τον καθορισμό όρων δόμησης του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγίου Φλώρου όπως αυτά φαίνονται στα θεωρημένα από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας διαγράμματα οικισμού, σε κλίμακα 1:5.000 που συνοδεύει την απόφαση.

2. Εγκρίνουμε την κατηγοριοποίηση του οικισμού.

Θέση στο χώρο: (Α3) ούτε περιαστικός, παραλιακός, τουριστικός.

Βαθμός Προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

Μέγεθος: (Ε2) μεσαίος.

3. Εγκρίνουμε ως γενικούς όρους δόμησης:

3.1. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που περιλαμβάνονται στα όρια του οικισμού Αγ. Φλώρου σε 500 τ.μ.

3.2. Κατά παρέκκλιση, εντός των ορίων του οικισμού, θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα, με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσιεύσεως του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

4. Εγκρίνουμε ως ειδικούς όρους δόμησης:

Για τον οικισμό Αγ. Φλώρου επιβολή στέγης με κλίση 30% για μονόρριχτες, 30% - 40% για δίρριχτες και τετράρριχτες, επικάλυψη με κεραμίδι γενικώς.

Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που να αντιστοιχούν σε ανοίγματα και να έχουν λειτουργική εξάρτηση από την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο πλάτος εξώστη κατά ΓΟΚ και πάντως όχι μεγαλύτερο από 1,20 μ. Στηθαία, κιγκλιδώματα και υλικά ελεύθερα.

5. Κατά τη δόμηση πρέπει να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε, η συνέχεια των υφισταμένων δρόμων του οικισμού, κατά την κρίση της Υπηρεσίας.

6. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ και ΠΕ Μεσσηνίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2.87 και το Π.Δ. 25.4.89.

7. Κατά τα λοιπά ισχύει το από 24.4.1985 Π.Δ/γμα όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ'/87) και το Π.Δ. 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/89).

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση των διαγραμμάτων στο Γραφείο Ε.Π.Α. του Τ.Π. και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών. Ο αριθμός διαγραμμάτων είναι ένας (1) και η κλίμακα αυτού 1:5.000.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 1 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής

ΝΙΚ. ΠΟΛΙΤΗΣ

Αριθ. ΕΠΑ/10111 (21)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου του Συνοικισμού Οινούσας Κοινότητας Χιονοχωρίου Ν. Σερρών στα Ο.Τ. 5 και 20.

Η ΝΟΜΑΡΧΕΥΟΥΣΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Ν. ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47 Α/68) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το υπ' αριθ. 1018/1971 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 226 Α/71).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α/86) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 38/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Χιονοχωρίου.

5. Την υπ' αριθ. 188/1989 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που λήφθηκε στην 36η συνεδρία της 3.7.1989, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Συνοικισμού Οινούσας της Κοινότητας Χιονοχωρίου στο Ο.Τ. 20, με τη δημιουργία χώρου πρασίνου και πλατείας και στο Ο.Τ. 5 με τη δημιουργία δρόμου εντός αυτού και τη μετονομασία αυτού σε 5 και 5α όπως αυτές φαίνονται στα δύο (2) τοπογραφικά διαγράμματα με κλίμακα 1:1000 που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή της.

Άρθρο 2

Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων τοπογραφικών διαγραμμάτων με κλίμακα 1:1000 που συνοδεύουν την απόφαση αυτή μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως να αναρτηθούν στο Διοικητήριο στο κτίριο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών για δεκαπέντε (15) συνεχείς ημέρες.

Σέρρες, 28 Αυγούστου 1989

Η Νομαρχεύουσα Διευθύντρια

ΝΙΚΗ ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ

Αριθ. 56397 (22)

Τροποποίηση της οικ/58688/17.9.86 (ΦΕΚ 1310 Δ) απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής μόνον ως προς τα όρια του οικισμού Αγ. Παντελεήμονα κάτω των 2000 κατοίκων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών κάτω των 2.000 κατ.».

2) Την οικ/58688/17.9.86 (ΦΕΚ 1310 Δ/31.12.86) απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής «περί οριοθέτησης και κατηγοριοποίηση των οικισμών Αγ. Παντελεήμονα Ν. Χαλκιδικής κάτω των 2000 κατοίκων».

3) Τη 13/1989 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αγ. Παντελεήμονα.

4) Τη γνωμοδότηση στην 10η συνεδρίαση στις 19.5.1989 του Ν. Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Χαλκιδικής, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε την αριθ. οικ. 58688/17.9.86 (ΦΕΚ 1310 Δ) απόφασή μας μόνον ως προς τα όρια του οικισμού Αγ. Παντελεήμονα, όπως φαίνονται στο χάρτη 1:5000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Κατά τα λοιπά ισχύει η ανωτέρω απόφασή μας.

Ο χάρτης 1:5000 θα τοιχοκολληθεί στον Τ.Π. - Π.Ε. Ν. Χαλκιδικής στο διάδρομο της Υπηρεσίας μας επί (20) είκοσι μέρες μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 30 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής

Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

Αριθ. 57579 (23)

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Χανιώτης κάτω των 2000 κατοίκων Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα τα άρθρα 33 και 42 αυτού.

3) Τον Ν. 3200/55 (97 Α') «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

4) Τον Α.Ν. 314/68 (47 Α') όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από το Ν.Δ. 1018/71 (220 Α').

5) Το Ν. 1577/85 (210 Α) «περί ΓΟΚ» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από τον Ν. 1772/88 (91 Α').

6) Το Π.Δ./24.4.85 (181 Δ') «περί καθορισμού των ορίων οικισμών κάτω των 2000 κατ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

7) Το Π.Δ./20.8.85 (414 Δ') «περί πολεοδόμησης - επέκτασης οικισμών κάτω των 2000 κατοίκων» όπως ισχύει.

8) Το Π.Δ. 183/86 (70 Α') περί εγκρίσεως σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

9) Τη Γ.17811/87/ (219 Δ') απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «περί καταργήσεως των υπ' αριθ. Ε 15687/73 και Ε 13719/76 αποφάσεων του».

10) Την αριθ. οικ. 55254/22.1.88 (ΦΕκ 128 Δ') απόφαση μας «περί καθορισμού κατηγοριών - ορίων κ.λπ. οικισμού Χανιώτης κάτων των 2000 κατοίκων».

11) Τις αριθ. 63/1988 και 25/1989 αποφάσεις - γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Χανιώτης.

12) Τις αριθ. 9η συν./14.4.89 και 14η συνεδρ./7.7.89 γνωμοδοτήσεις του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Νομού Χαλκιδικής, αποφασίζουμε:

Α. Εγκρίνουμε το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Χανιώτης όπως αυτό φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα χρωματισμένο σε μία (1) πινακίδα σε κλίμακα 1:1000 και συντάχθηκε από τον Αρχιτέκτονα Μηχανικό Νίκο Ζάχο (Μελετητή ΑΜ 3431) μετά από ανάθεση της Κοινότητας Χανιώτης.

Β. Καθορίζουμε όρους και περιορισμούς δόμησης όπως αυτοί ισχύουν

στην υπ' αριθ. οικ. 55254/22.1.88 (ΦΕΚ 128 Δ') απόφασή μας «περί καθορισμού κατηγοριών - ορίων κ.λπ... οικισμού Χανιώτης κάτω των 2000 κατοίκων».

Γ. Επίσης υποχρεωτική έγκριση από την ΕΠΑΕ πριν την έκδοση οικοδομικών αδειών.

Κατά τα λοιπά θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 1577/85 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε (ΓΟΚ).

Οικοδομικές άδειες που εκδόθηκαν ή μελέτες που υποβλήθηκαν στην αρμόδια Πολεοδομική υπηρεσία για έκδοση οικοδομικών αδειών μέχρι τη δημοσίευση της απόφασης αυτής εκτελούνται όπως εκδόθηκαν με τις προϊσχύουσες διατάξεις βάσει των στοιχείων που υποβλήθηκαν.

Το χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα μία (1) πινακίδα σε κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, θα τοιχοκολληθεί στο Τ.Π. - Π.Ε. Ν. Χαλκιδικής, στο διάδρομο της Υπηρεσίας μας επί (20) είκοσι μέρες, αμέσως μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 30 Αυγούστου 1989

Ο Νομαρχών Διευθυντής
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ